



**SOLICITUD AL AYUNTAMIENTO DE CUADROS  
PARA DIVERSAS ACTUACIONES EN EL PUEBLO DE  
CASCANTES DE ALBA**

**JUNTA VECINAL DE CASCANTES DE ALBA**

En Cascantes de Alba, 14 de Septiembre de 2023



## Antecedentes

En sesión de la Junta Vecinal de Cascantes de Alba celebrada el 08 de Julio de 2023 (Acta 08/07/23) y posteriormente en Concejo abierto celebrado el 13/08/2023 (Acta del 13/08/23), el **pueblo de Cascantes de alba** aprueba que esta Junta Vecinal proceda a remitir al Ayuntamiento de Cuadros un escrito solicitando las siguientes actuaciones:

- **Adecuación y pavimentación del entorno de la cancha polideportiva del pueblo, incluyendo la calle de acceso a la misma**
- **Adquisición y restauración del molino de Cascantes de Alba, dándole un uso como Centra de interpretación de los usos del agua**
- **Cambio de la carpintería metálica del edificio de la Casa del Pueblo, buscando la eficiencia energética en dicho edificio.**

## Introducción

A la vista de las actuaciones que el Ayuntamiento de Cuadros ha venido llevando a cabo durante estos últimos ocho años, en los distintos pueblos que componen el ayuntamiento, entre las que cabe destacar:

- *Centro de interpretación Camino San Salvador en La Seca*
- *Centro de interpretación de Artesanía en Lorenzana*
- *Acondicionamiento y ampliación del área recreativa y de ocio en Lorenzana y acondicionamiento de parques infantiles de Santibañez y Cuadros*
- *Construcción de pistas de Pádel en Lorenzana, Santibañez y Cuadros*
- *Obras de pavimentación e infraestructuras de abastecimiento y saneamiento de agua en calles de Lorenzana, Santibañez, Cuadros, La Seca, Cabanillas y Valsemana*
- *Eficiencia Energética en edificios públicos del Ayuntamiento*
- *Ampliación de alumbrado público en Santibañez, Lorenzana, etc.*

Y dado que en el pueblo de Cascantes de Alba no se han llevado a cabo proyectos en ninguno de estos campos de actuación, la Junta Vecinal de Cascantes de Alba solicita al Ayuntamiento de Cuadros llevar a cabo las siguientes actuaciones:

1. **Realización de un área recreativa y de ocio en el entorno de la cancha polideportiva y parque de Cascantes de Alba y pavimentación de la calle de acceso**
2. **Eficiencia Energética, dotar al edificio de la Casa del Pueblo de Cascantes de la carpintería metálica necesaria para cumplir con dicha eficiencia**
3. **Plaza de La Iglesia, solicitar al Ayuntamiento la asunción del coste de la remodelación de la plaza llevada a cabo a consecuencia de la nueva estructura realizada**
4. **En el caso de ser posible su adquisición, crear un centro de interpretación de los usos del agua en el Molino de Cascantes de Alba**

## 1. Realización de un área recreativa y de ocio en el entorno de la cancha polideportiva y parque de Cascantes de Alba y pavimentación de la calle de acceso

Teniendo en cuenta que la zona de la cancha deportiva y parque se ha convertido desde hace varios años en un punto de encuentro, tanto de los niños, como de los jóvenes del pueblo y que salvo la superficie de la cancha y del espacio donde se encuentra el equipamiento del parque, es prácticamente monte.



ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES



Desde la Junta Vecinal solicitamos al Ayuntamiento de Cuadros el desarrollo de un área recreativa y de ocio que aporte más servicios en esta zona, mediante las siguientes actuaciones:

- Pavimentación del entorno de la cancha, para evitar su estado actual invadido por las zarzas y maleza. Marcando con dicha pavimentación los viales necesarios.
- Nuevo pavimento del suelo de la cancha, tipo Sportlife
- Nuevo mobiliario, mesas de juegos, mesas de picnic, etc.
- Integración de la fuente, ya existente, en el área recreativa
- Retención de los taludes que bordean este espacio, retención que debe realizarse en forma de escalera.

**En cuanto a la calle de acceso, actualmente muy deteriorada, es necesario el reasfaltado de la calle, acometiendo la renovación de las conducciones eléctricas, de agua y saneamiento, así como la recogida efectiva el agua de lluvia.**



ESTADO ACTUAL DE LA CALLE DE ACCESO A LA ZONA





ESTADO ACTUAL DE LA CALLE DE ACCESO A LA ZONA



ZONA A DESARROLLAR

2. Eficiencia Energética, dotar al edificio de la Casa del Pueblo de Cascantes de la carpintería metálica necesaria para cumplir con dicha eficiencia.

Actualmente el edificio de la Casa del Pueblo de Cascantes de Alba dispone de ventanas de aluminio correderas sin rotura de puente térmico y una puerta de acceso de aluminio y cristal, igualmente sin rotura de puente térmico, por lo que dicho edificio presenta una muy deficiente eficiencia energética.



PUERTA Y VENTANAS ACTUALES EN EL EDIFICIO DE LA CASA DEL PUEBLO

Por todo esto se solicita la actuación o colaboración del Ayuntamiento para **proceder al cambio de la carpintería metálica de todo el edificio y mejorar la eficiencia energética del mismo.**





3. Plaza de La Iglesia, solicitar al Ayuntamiento la asunción del coste de la remodelación de la plaza llevada a cabo a consecuencia de la nueva carpa realizada.

Ante el requerimiento por parte del Ayuntamiento del pago del Convenio "Estructura desmontable en Cascantes", y teniendo en cuenta que la realización de dicha estructura ha llevado consigo una remodelación de la plaza, dotándola de mayor iluminación y mejorando su imagen, desde esta Junta Vecinal se solicita al Ayuntamiento el asunción o colaboración con el coste que ha supuesto la estructura realizada. Asimismo esta estructura tiene un alto valor añadido al permitir no estar expuesto a las inclemencias del tiempo para la realización de las actividades lúdicas en el pueblo, **festejos, cine de verano, paelladas, etc...**





#### 4. En el caso de ser posible su adquisición, crear un centro de interpretación de los usos del agua en el Molino de Cascantes de Alba

Ante la posibilidad de adquirir el Molino de Cascantes de Alba, ya que actualmente se encuentra a la venta, se propone al Ayuntamiento la adquisición y rehabilitación del mismo, tanto por su alto valor etnográfico como por la propia catalogación el Ayuntamiento en su Plan de Ordenación Urbana, incluyendo el Molino de Cascantes en el apartado “3.3 ELEMENTOS PROTEGIDOS”.

**Se propone el realizar un CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LOS USOS DEL AGUA**, ya que este molino posee dos piedras para molienda y sierra para medra, a esto se añade que puede incluirse una mini turbina e incluir la generación de energía eléctrica.



ESTADO ACTUAL DEL MOLINO DE CASCANTES DE ALBA

En Cascantes de Alba, 12 de Septiembre de 2023

JUNTA VECINAL DE CASCANTES DE ALBA

Fdo.: Jorge Luis García Fernández

